

## Quartiergestaltungsplan „Husmatt“ liegt vor

---

(PD) Der Quartiergestaltungsplan ist eine wesentliche Grundlage für die Erstellung der Alterswohnungen in der Überbauung „Husmatt“ in Steinen. Der Stiftungsrat hat diesen Plan genehmigt und zur Vorprüfung an die Gemeinde und die kantonalen Instanzen weitergeleitet. Der Stiftungsrat bedauert, dass die längst fälligen und erwarteten Informationen der Nachbarn und der zahlreichen Interessenten noch nicht erfolgen kann. Er ist der Auffassung, dass vorerst die Vorprüfung durch die Gemeinde und durch den Kanton abgewartet werden muss. Erst dann besteht eine gewisse Planungssicherheit, die Voraussetzung ist für das weitere Vorgehen und die anstehenden Informationen. Die abgeschlossene Vorprüfung ist auch Voraussetzung für ein Aufschalten des Projektes im Internet. Der Stiftungsrat bittet die zahlreichen Interessenten und die Öffentlichkeit um Verständnis für dieses Vorgehen, umso mehr als die Zahl der Interessenten dauernd im Steigen begriffen ist. Noch sind viele Fragen offen, deren Lösung eine gewisse Zeit in Anspruch nimmt. Der Stiftungsrat hofft, dass die Ergebnisse der Vorprüfungen und die Entscheide zu den noch hängigen Fragen im 1. Quartal des neuen Jahres vorliegen, damit er verbindlich informieren kann. Die Informationskonzepte liegen vor und die Einladungen zu den verschiedenen Informationsabenden könnten dann sehr rasch erfolgen. In der Zwischenzeit wird die Stiftung den Rest der Liegenschaft käuflich erwerben. Dann soll das Gesuch für den Abbruch von Haus und Stall bei der Gemeinde eingereicht werden, eine Voraussetzung für die Erschliessung der Liegenschaft. Im weiteren hat der Stiftungsrat die Zusammenarbeit mit der Hochschule Luzern erweitert. Nachdem bereits Studenten der Luzerner Hochschule einen Businessplan erarbeitet hatten, ist nun die Zusammenarbeit mit der Hochschule Luzern erweitert worden.. Eine Studentin wird als Prüfungsarbeit ein Marketingkonzept erarbeiten. Der Stiftungsrat ist überzeugt, dass er mit seiner Planung und seinem Konzept auf einem guten Weg ist. Er ist gewillt, umfassend zu informieren, sobald die Grundlagen dazu geschaffen sind.