Unser Programm: Rückblick und Ausblick

selbständig wohnen • aktiv leben
Husmatt Steinen

Was wir 2017 alles unternommen haben

Das war wiederum ein ereignisreiches Jahr mit vielen tollen Begegnungen. Kannst du dich noch erinnern, was wir alles unternommen haben?

Lotto:	Montag, 16. Januar, 14.00 Uhr, Restaurant
Kino:	Mittwoch, 1. Februar, 16.00 Uhr, Mehrzweckräume
Bewohnerfasnacht:	Mittwoch, 22. Februar, 15.00 Uhr, Restaurant
Bastelnachmittag:	Mittwoch, 8. März, 15.00 bis 17.00 Uhr
Vortrag „Fit im Alter“:	Mittwoch, 14. März, 19.00 Uhr, Mehrzweckräume (Alex Gerken)
Autorenlesung:	Donnerstag, 23. März, 19.00 Uhr, Mehrzweckräume (Monika Stocker)
Ich und mein Handy:	Donnerstag, 6. April, 19.00 Uhr, Mehrzweckräume (Roland Ullmann)
Frohe Ostern:	Samstag, 15. April, 18.00 Uhr, Mehrzweckräume
Maibummel:	Mittwoch, 17. Mai, 13.30 Uhr (Hansruedi Lüscher)
Vernissage:	Samstag, 20. Mai, 11.00 Uhr, im Restaurant (Urs Affolter)
Musik im Restaurant:	Sonntag, 21. Mai, 14.00 - 16.00 Uhr, Grossformation Tschoppenhof
Abendspaziergang:	Dienstag, 30. Mai, 18.00 Uhr (Urs Affolter)
Jodelclub Walchwil:	Donnerstag, 1. Juni, Kurzkonzert und Probe im Restaurant
Ausflug:	Montag Nachmittag, 21. August, Husky-Camp
Abendspaziergang:	Montag, 28. August
Kinonachmittag :	Mittwoch, 13. September (vor dem Nachtessen)
Ausflug:	Montag, 19. September, Grillieren auf dem Bio-Bauernhof Deck
Ausflug:	Montag Nachmittag, 9. Oktober (Minigolf in Arth)
Handy-Kurs (iPhone)	Mittwoch, 18. Oktober, nach dem Nachtessen, um 19.00 Uhr
Mittagspaziergang:	Montag, 23. Oktober, 15.00 Uhr (Frauholz / Lindauer Küchen)

Ich danke all jenen, die uns bei den verschiedenen Anlässen behilflich waren. Ich freue mich, dass jeweils viele Leute an den Veranstaltungen teilnehmen. Jene, die bisher nicht von unserem Freizeitangebot Gebrauch gemacht haben, möchte ich ermuntern, sich uns anzuschliessen.

Hast du eine Idee, was wir organisieren könnten?
Möchtest du einen Anlass mit uns vorbereiten?
Melde dich bei Urs Affolter oder bei Hansruedi Lüscher (Bewohnervertreter).

Unser Terminkalender: (Einladungen mit Detailinfos siehe Flyer im Briefkasten)

Handy-Kurs (Samsung)	Mittwoch, 8. November, nach dem Nachtessen, um 19.00 Uhr
Lotto:	Mittwoch, 22. November, um 15.00 Uhr im Restaurant
Vortrag:	Mittwoch, 29. Nov. 15.30 Uhr (Vorsorgeauftrag / Patientenverfügung)
Samichlaus:	Dienstag, 5. Dezember, 15.00 Uhr im Tannerli
Kinonachmittag:	Mittwoch, 13. Dezember, 15.00 Uhr im Mehrzweckraum
Besinnlicher Advent:	Montag, 18. Dezember, 19.00 Uhr im Raum der Stille
Adventsapéro:	Mittwoch, 20. Dezember, 17.00 Uhr, im Restaurant

Redaktion Urs Affolter / 041 832 10 47 / suba@bluewin.ch

selbständig wohnen • aktiv leben
Husmatt Steinen

Husmattnews 11

November bis Dezember 2017

Titelseite: Ausflug zum Biobauern
Seite 2: Unsere Minergiehäuser
Seite 3: Unsere Geburtstagsfeier
Seite 4: Unser Programm

Unsere Minergiehäuser

Ein zertifiziertes Haus mit Minergie-Standard hat eine dichte Gebäudehülle und braucht zwingend eine kontrollierte Komfortlüftung. Im Husmattrain sind alle vier Gebäude Minergie-zertifiziert (siehe Plakette im Eingangsbereich).

Es ist wichtig, dass Sie die folgenden Zeilen beachten!

Fensterlüften: Ja oder Nein?

Im **Sommerbetrieb** ist normales Fensterlüften möglich. Mit Beschattung / Morgen – und Abendlüften ist eine Temperaturbeeinflussung möglich – wie in einem „normalen“ Gebäude. Die Lüftung selbst hat **keine** eingebaute Kühlung. Beim Verlassen der Wohnung alle Fenster schliessen und wenn nötig beschatten (Jalousien herunterlassen).

Im **Winterbetrieb** (Heizperiode) soll auf Fensterlüften verzichtet werden. Alle Fenster bleiben geschlossen. Durch ein geöffnetes Kippfenster gelangt permanent warme Innenluft ungehindert ins Freie. Der Wärmeverlust gegenüber einem Zimmer mit geschlossenen Fenstern steigt um das 15-fache!

Wo bleibt die frische Luft?

Durch die Komfortlüftung ist genügend Frischluft gewährleistet. In der Nacht läuft die Anlage je nach Einstellung die ganze Zeit auf Stufe 1 oder 2. Tagsüber wird die Frischluftmenge automatisch geregelt, d.h. das System schaltet sich ein und aus, je nach Luftverbrauch / Anzahl Personen. Sind keine Personen oder Tiere in der Wohnung, läuft die Anlage automatisch auf Minimalbetrieb.

Bleiben wir also alle energiebewusst! Die Natur und unsere Nebenkostenabrechnung danken uns dafür.

Saubere Filter gleich saubere Luft

Damit die Frischluft auch wirklich sauber bleibt, ist es wichtig, die Filter mindestens einmal jährlich auszutauschen. In den Mietwohnungen tausche ich diese im Juni - nach der Pollenzeit - selbst aus.

In den Eigentumswohnungen sind die Besitzer dafür verantwortlich. Die Filter können Sie bei mir kaufen. Grundregel: Je mehr Personen im Haushalt leben, umso früher sollten die Filter gewechselt werden, d.h. 1-3 mal jährlich.

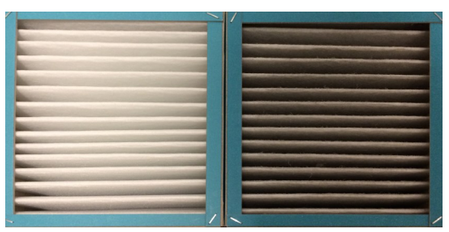
Überschmutzte Filter

Wer die Filter nicht mindestens einmal im Jahr wechselt, hat keine Garantie auf frische Luft. Der Ventilator spürt höheren Widerstand, muss daher mehr arbeiten und verbraucht mehr Energie. Die Luftkanäle werden schneller verschmutzt. Eine häufigere Rohrreinigung durch eine Fachfirma wird nötig. Filter sparen lohnt sich somit auf keinen Fall.

Welche Raumlufttemperatur?

Pro 1°C höhere Raumlufttemperatur wird ca. 6% mehr Heizenergie benötigt.

Hier meine Empfehlung:
21°C im Wohnzimmer, Büro- und Küchenbereich
19°C im Schlafzimmer (Türe geschlossen halten, damit weniger Energieaustausch zwischen den Zimmern passiert)
Diese Temperaturen können Sie mit den jeweiligen Raumthermostaten selbst einstellen.



Detailliertere Infos finden Sie in der Dokumentenmappe, die Sie bei der Wohnungsübergabe erhalten haben: „Wohnen im Minergie-Haus – Auf einen Blick“
Bei Fragen bin ich gerne für Sie da. Herbert (Auf der Maur 079 261 69 30)

Unsere Fotoseite

Ist meine Wurst schon fertig?

Wer hat mein Steak gesehen?

Vielen Dank ans Küchenteam für das tolle Essen an unserer 2. Geburtstagsfeier!

So eine Geburtstagsfeier ist immer lustig!

Als Architekt komme ich immer gerne in die Husmatt!